



COMUNE DI ALIA

(Città Metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n. 1 – 90021 – ALIA – telefono 091-8210911 fax 091-8210939
www.comune.alia.pa.it - ufficiotributitalia@libero.it - codice fiscale 85000630823

SETTORE 2 – ECONOMICO FINANZIARIO Servizio Tributi

Prof. n. 15252

li 30 novembre 2016

A V V I S O

Si informano i contribuenti che il prossimo **16 Dicembre 2016** scade il termine per il versamento della 2^a rata (saldo) della TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili) per l'anno 2016. La rata di saldo della TASI 2016 deve essere calcolata con l'aliquota del **1 x 1.000 (uno x mille)** già in vigore nell'anno 2015, non avendo l'Ente deliberato sulle aliquote TASI.

Ai sensi della legge 28 Dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità 2016) sono:

1) soggetti al versamento della TASI per l'anno 2016:

- I possessori e i detentori di immobili di cui alle categorie catastali A/1 – A/8 e A/9 adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze.
- altri fabbricati;
- aree fabbricabili;
- fabbricati rurali a uso strumentale;

2) sono, invece, esenti dal versamento della TASI per l'anno 2016:

- i possessori e detentori di immobili adibiti ad abitazione principale (iscritti alle categorie catastali A/2 – A/3 – A/4 – A/5 – A/6 e A/7) e relative pertinenze.

Il versamento della rata di saldo della TASI anno 2016 può essere effettuato a mezzo del modello F/24 oppure mediante apposito bollettino di c.c.p. **n.1017381649** intestato a Pagamento TASI, disponibile presso qualsiasi ufficio postale.

Nella compilazione del modello F/24 e/o del bollettino di c.c.p. è necessario indicare:

- il codice fiscale e i dati anagrafici del contribuente
- Il codice catastale del Comune di Alia: **A195**;
- la casella: **saldo**;
- il numero degli immobili;
- il codice della tipologia dell'immobile:
 - 3958**: abitazione principale e relative pertinenze;
 - 3959**: fabbricati a uso strumentale;
 - 3960**: aree fabbricabili;
 - 3961**: altri fabbricati;
- l'anno di riferimento: **2016**;

I contribuenti residenti all'estero possono versare la TASI mediante bonifico bancario alle seguenti coordinate:

IBAN: IT 50 W 03599 01800 00000136159 - BIC: CCRIT2TXXX indicando nella causale **“saldo TASI anno 2016, il numero e il codice degli immobili”**.

Ai sensi del comma 671 dell'art.1 della legge n. 147/2013 “la TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solito all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria”. Il successivo comma 672 della citata legge n.147/2013 prescrive, inoltre, che “In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipulazione e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipulazione alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna”. La TASI è dovuta dall'occupante, detentore a qualsiasi titolo, nella percentuale pari al **10%** dell'ammontare complessivo del tributo dovuto per l'immobile (D.L. n. 88/2014).

Si informano, altresì, i contribuenti che l'Ente non provvederà a far recapitare i modelli F/24 o i bollettini di c.c.p. precompilati per il pagamento del saldo della TASI 2016.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti i contribuenti possono rivolersi presso l'Ufficio Tributi nelle ore e nei giorni di ricevimento del pubblico.

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI

Sig. Guagenti Vincenzo

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2

Incaricato di funzioni dirigenziali

Rag. Siragusa Santa