



COMUNE DI ALIA

Città Metropolitana di Palermo

Via Regina Elena n. 1 90021 – Alia (Pa) tel. 091-8210911 – fax 091-8210939

comunedia@libero.it urbanisticaalia@pec.it

protocolloalia@pec.it

SETTORE 4 – Edilizia e Urbanistica

Estratto di Ordinanza Dirigenziale

O.D. n. 01 del 10 APR. 2017

Oggetto: Ingiunzione di Demolizione.

IL RESPONSABILE DI SETTORE 4

...Omissis...

DETERMINA

INGIUNGE

Nei confronti di:

- S. F. xxxxxxxxxxxx;
- S. R. xxxxxxxxxxxx;
- S. S. xxxxxxxxxxxx;
- S. A. xxxxxxxxxxxx;

di provvedere a demolire a proprie cure e spese le opere abusive individuate e descritte in premessa e ripristinare lo stato dei luoghi riconducendoli al rispetto dei precedenti titoli edilizi (C.E. n. 27/02) entro 90 giorni dalla notifica del presente provvedimento

AVVISA

- che non ottemperando nel termine sopra indicato alla demolizione e al ripristino dei luoghi, il bene, l'area di sedime nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle in oggetto, sono acquisiti gratuitamente al patrimonio del Comune. L'area acquisita non può comunque essere superiore a dieci volte la complessiva superficie utile abusivamente costruita.
- che il verbale di accertamento di inottemperanza relativo alla presente ingiunzione a demolire, previa notifica agli interessati, costituisce titolo per l'immissione nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari.
- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 4 bis del D.P.R. n° 380/01 nel caso di accertamento dell'inottemperanza alla ingiunzione a demolire, verrà irrogata la sanzione amministrativa pari ad euro 20.000,00 (ventimila);

DISPONE

Che prima dell'esecuzione delle opere di cui alla presente ordinanza venga comunicato a questo Ufficio quanto segue:

- La data di inizio dei lavori;
- Il nominativo del direttore dei lavori a cui è stato affidato l'incarico;

- Il nominativo dell'impresa incaricata di eseguire i lavori con allegato DURC;
- Tutte le nomine e trasmissione di documenti ed atti di obbligo, relativi all'applicazione delle norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.lgs 81/2008 e ss.mm.ii..

La ditta sopra citata resta obbligata al ripristino dello stato dei luoghi, con l'onere del trasporto a pubblica discarica autorizzata del materiale di risulta.

Che la presente ingiunzione venga notificata ai sensi e per gli effetti di legge ai soggetti sopra identificati nonché trasmessa:

- Al Sindaco;
- alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Termini Imerese;
- al Segretario Comunale per gli adempimenti previsti dall'art. 31, comma settimo, del D.P.R. 380/2001;
- al Comando di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa segnalazione, alla scadenza del termine prefissato, l'ottemperanza o meno;
- al Comando dei Carabinieri Stazione di Alia
- all'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- all'Assessorato Regionale Territorio Ambiente;
- al Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana, Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste;
- alla Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo;

COMUNICA

- che ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR, entro il termine di sessanta (60) gg. decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto, ovvero con ricorso Straordinario al Presidente della Regione entro centoventi (120) gg. decorrenti dal medesimo termine.
- che il Responsabile del Procedimento risulta essere il Geom. Gibiino Antonino, Via Regina Elena n.1, tel 091/8210924.