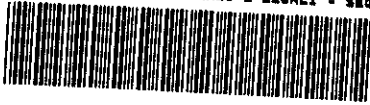


Comune di ALIA

COMUNE DI ALIA
INTERNO

Prot. 13802 del 06-11-2015
Tit SV_RioLiv1 Cat SV_RioLiv2 For
SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI - SEG



(Provincia Regionale di Palermo)
Settore Economico Finanziario
SERVIZIO TRIBUTI

06 NOV. 2015

li _____

AVVISO

Si informano i contribuenti che il **16 Dicembre 2015** scade il termine per il pagamento della 2^a rata (**saldo**) dell'I.M.U. per l'anno 2015. Il versamento dell'acconto IMU anno 2015 deve essere calcolato con le aliquote in vigore per l'anno 2014 e determinate con delibera di C. C. n. 71 del 27.8.2014 in modo seguente:

- a) **4 per mille per l'abitazione principale e pertinenze:**
(unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie A/1 - A/8 e A/ 9);
- b) **7,6 per mille per gli altri fabbricati e le aree fabbricabili;**
- c) **7,6 per i terreni agricoli ***

*Ai sensi della n.34 del 24.3.2015, i terreni agricoli ricadenti nei Comuni "non montani" sono soggetti all'IMU. Il Comune di Alia è stato classificato quale comune "non montano" nell'apposito elenco predisposto dall'ISTAT.

Per i terreni agricoli condotti dai Coltivatori Diretti e Imprenditori Agricoli Professionali (I.A.P.) iscritti alla previdenza agricola, è applicata una agevolazione sull'imponibile soggetto tassazione (art.13,comma 8 bis, D. L. 201/2011):

- esenzione dell'imposta per imponibile fino a Euro 6.000;
- 30% dell'imposta per la quota imponibile superiore a Euro 6.000 fino a Euro 15.500;
- 50% dell'imposta per la quota imponibile superiore a Euro 15.500 fino a Euro 25.5000;
- 75% dell'imposta per la quota imponibile superiore a Euro 25.500 fino a Euro 32.000;
- 100% dell'imposta per la quota imponibile superiore a Euro 32.000;

Ai sensi della legge n. 147/2013 "legge di stabilità 2014" sono:

- a) **esenti dall'IMU:** le unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie catastali: **A/2 - A/3 - A/4 - A/5 - A/6 e A/7 e relative pertinenze;**
- b) **sono soggette all'I.M.U** le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali: **A/1 - A/8 e A/9, per le quali è anche prevista la detrazione di € 200,00;**

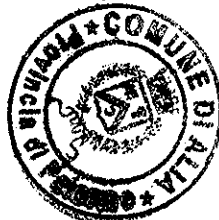
E' equiparata ad abitazione principale: l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili ricoverati in istituti di ricovero, purché non locata (art. 9 del Regolamento Comunale I.M.U. approvato con delibera di C.C. n.70/2012).

Sono, altresì, esclusi dal versamento del 2^a rata (saldo) dell' I.M.U. 2015:

- a) le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- b) i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali;
- c) un unico immobile (iscritto o iscrivibile in catasto come unica unità immobiliare) posseduto e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia, del personale del Corpo dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia;
- d) la casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- e) i fabbricati rurali ad uso strumentale;

Per ulteriori informazioni e chiarimenti i contribuenti possono rivolgersi presso un apposito sportello dell'Ufficio Tributi nei giorni e nelle ore di ricevimento del pubblico

Il Responsabile del Servizio Tributi
Sig. Guagenti Vincenzo



Il Responsabile del Settore 2
Incaricato di funzioni dirigenziali
Rag. SANTA SIRAGUSA