



Comune di Alia

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

protocolloalia@pec.it

**ESTRATTO DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 39 DEL 24 SETTEMBRE 2021
IN FUNZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE – D.P. N. 629/GAB DEL 28 DICEMBRE 2020.**

OGGETTO: Rettifica in autotutela della deliberazione del Commissario straordinario in funzione di Consiglio comunale n. 21 del 31 maggio 2021 avente ad oggetto: Determinazione aliquote IMU anno 2021 – Approvazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO IN FUNZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

1-di rettificare in autotutela la deliberazione del Commissario Straordinario in funzione di Consiglio comunale n. 21 del 31 maggio 2021 avente ad oggetto: "Determinazione aliquote IMU anno 2021 – Approvazione" e, conseguentemente, stabilire, per l'anno 2021, di applicare l'aliquota dell'imposta municipale propria (IMU) del 10,6 per mille per le aree edificabili e per i fabbricati diversi dall'abitazione principale, da quelli classificati nel gruppo catastale D, dai fabbricati rurali strumentali e dai c.d. fabbricati merce;

2-di dare atto che, a seguito della rettifica, le nuove aliquote IMU per l'anno 2021 sono le seguenti:

Aliquota	Fattispecie IMU
5 per mille	Abitazione principale nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (si applica una detrazione di euro 200,00)
Esente	Abitazione principale nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7 e relative pertinenze
10,6 per mille	Aree edificabili
10,6 per mille	Altri fabbricati (fabbricati diversi da abitazione principale, fabbricati del gruppo catastale D, fabbricati merce, fabbricati rurali strumentali)
1 per mille	Fabbricati rurali ad uso strumentale per l'agricoltura
7,6 per mille	Terreni agricoli

3-di dare atto che, dall'applicazione delle nuove aliquote rideterminate nella misura del 10,6 per mille su "Aree edificabili" e "Altri fabbricati", da stime effettuate sul portale del federalismo fiscale, di quanto accertato negli anni 2019/2020, secondo quanto stabilito dai principi contabili (all. 4.2) introdotti con il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., è ragionevole stimare un incremento di gettito pari ad euro 66.707,00, con conseguente gettito complessivo IMU per l'anno 2021 presumibilmente pari ad euro 553.707,00;

4-di dare mandato al Responsabile del settore 2 “Affari Finanziari” di procedere a quanto di propria competenza in ordine ai conguagli da applicare ai contribuenti e per quanto afferente la modifica della previsione di bilancio per l’annualità 2021;

5-di disporre, in merito alla comunicazione del MEF afferente gli “Obblighi di trasmissione delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Anno d'imposta 2021- Indicazioni operative”, la trasmissione della presente delibera di approvazione delle aliquote dell’IMU relativi all’anno 2021, in applicazione dell’art. 1, comma 767, della legge n. 160 del 2019, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2021 affinché il MEF proceda alla successiva pubblicazione nel sito internet www.finanze.gov.it entro il 28 ottobre 2021, quale condizione di efficacia degli atti.