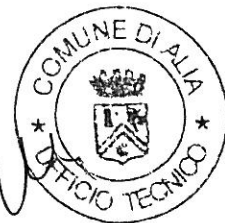




COMUNE DI ALIA
Provincia Regionale di Palermo
Infrastrutture ed Ambiente
Settore 3



Oggetto: Verbale di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una copertura leggera sulla struttura fieristica esistente presso il Campo Boario nel Comune di Alia (CIG Z2B0343A7A)

L'anno 2012 il giorno quattordici del mese di febbraio alle ore 10:00 in Alia e nei locali dell'U.T.C. aperto al pubblico, l'Ing. Salvatore Concialdi, Responsabile del Settore 3, Presidente *ope-legis*, nomina quali componenti della commissione di gara della commissione convocata per l'espletamento dei lavori di realizzazione di una copertura leggera sulla struttura fieristica esistente presso il Campo Boario nel Comune di Alia (CIG Z2B0343A7A), il Geom. Fatta Calogero, Geom Gibiino Antonino, entrambi dipendenti comunali; segretario verbalizzante il Sig. Ferrara Silvio, dipendente comunale.

Verificato che non sussistono condizioni di incompatibilità previste dalla legge alla nomina dei commissari su indicati, risultando tutti interni alla stazione appaltante, la cui rosa complessiva, compreso il presidente, è pari a tre.

Si prosegue previo accettazione senza riserve della nomina, da parte dei designati. Pertanto la Commissione così composta avvia il procedimento di gara.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163.

Premesso:

- che con atto di G.M. n. 207 del 28/12/2011 è stato approvato dall'Amministrazione il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una copertura leggera sulla struttura fieristica esistente presso il Campo Boario nel Comune di Alia, progetto redatto dall'U.T.C.
- Che con Det. Sett. n. 412 del 28/12/2011 / Reg. Gen. n. 1160 del 30/12/2011, prendendo atto del suddetto atto si impegnavano le somme necessarie alla realizzazione del progetto.
- Che con Det. Sett. n. 13 del 18/01/2012 / Reg. Gen. n. 53 del 26/01/2012 è stato stabilito di doversi procedere all'affidamento lavori di realizzazione di una copertura leggera sulla struttura fieristica esistente presso il Campo Boario nel Comune di Alia – CIG Z2B0343A7A, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara (art. 57, comma 6, decreto legislativo n. 163 del 2006), invitando almeno cinque operatori se sussistono aspiranti idonei in tali numeri previa indagine di mercato;
- Che in data 19.01.2012 è stata pubblicata all'Albo Pretorio ed al sito internet del Comune di Alia avviso di indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli art. 57 comma 6 e art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/06 s.m.i.
- Che i soggetti interessati alla suddetta indagine di mercato dovevano far pervenire istanza al Comune di Alia entro le ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2012;
- Che, in relazione alla suddetta indagine, con verbale del 25/01/2012 risulta che in relazione alle disponibilità pervenute, state sorteggiate n. 5 ditte, che di seguito si elencano:

N.	N. Plico	Ditta	Indirizzo	CAP E Città
1	3	Messina Costruzioni s.r.l.	Via Kennedy n. 2	Casteltermini (AG)
2	4	EDIL T.M. s.n.c.	Via Ugo Foscolo n. 23	90021 Alia
3	6	C.E.E.A. Impianto Tecnologici Soc. Coop.	Via Vittorio Emanuele n. 25	90021 Alia
4	5	Impresa costruzioni ed impianti- Arch. Scaccia Girolamo	Via dei Medici n. 2	90021 Alia
5	1	Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro	Via Montemaggiore snc	90021 Alia



- Che alle suddette ditte con nota Prot. Ente n. 1171 del 27/01/2012 è stata notificata la lettera d'invito con i requisiti e le modalità necessarie per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una copertura leggera sulla struttura fieristica esistente presso il Campo Boario nel Comune di Alia (CIG Z2B0343A7A).
- Viste le relate di notifica ripotanti la data del 27/01/2012 e il riscontro alla raccomandata A.R. Trasmessa alla ditta Messina costruzioni di Casteltermeni -AG con data 31/01/2012.

Visti i requisiti e le modalità di partecipazione al bando di gara, allegato della lettera d'invito trasmessa con nota Prot. Ente n. 1171/2011 alle ditte, è e datane lettura integrale, si evidenzia che le imprese invitate avrebbero dovuto far pervenire entro le ore 12,00 del giorno 10/02/2012 in plico sigillato la documentazione richiesta (Busta A- Documentazione amministrativa) e la propria offerta (Busta B – Offerta economica).

Si iniziano le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute, nei termini, n. 4 offerte, come si evince dall'annotazione dell'Ufficio protocollo:

N. plico	N. Protocollo	Ditta	Indirizzo
1	1902 del 09/02/2012	C.E.E.A. Impianto Tecnologici Soc. Coop.	Via Vittorio Emanuele n. 25
2	1931 del 09/02/2012	EDIL T.M. s.n.c.	Via Ugo Foscolo n. 23
3	1934 del 09/02/2012	Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro	Via Montemaggiore snc
4	2007 del 10/02/2012	Impresa costruzioni ed impianti- Arch. Scaccia Girolamo	Via dei Medici n. 2

Constatata l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse e constatato che è presente il Geom. Vincenzo Todaro (C.I. -AN5536184 rilasciata dal Comune di Alia in data 18/04/2007) in rappresentanza della ditta "Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro", la Commissione procede, per singola offerta, secondo l'ordine di protocollo e numerazione, all'apertura dei plichi, passando all'esame delle buste "A" contenete la documentazione amministrativa dei documenti in esse contenuti, che confrontandoli con quelli richiesti dalla lettera d'invito e stabilisce di conseguenza la proposta di ammissione o meno della ditta alla fase successiva della gara. Di seguito nel riquadro si sintetizza il risultato:

N. plico	Ditte	Riscontro Busta A	GIUDIZIO
1	C.E.E.A. Impianto Tecnologici Soc. Coop.	Documentazione amministrativa mancante della cauzione provvisoria: elemento richiesto dal punto 4 della lettera d'invito	Ditta non ammessa
2	EDIL T.M. s.n.c.	Documentazione regolare	Ditta ammessa
3	Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro	Documentazione regolare	Ditta ammessa
4	Impresa costruzioni ed impianti- Arch. Scaccia Girolamo	Documentazione regolare	Ditta ammessa

Successivamente si procede all'apertura delle buste delle ditte ammesse contenente l'offerta economica, che letti ad alta voce, si rende pubblico il seguente ribasso offerto:

N. plico	Ditte	Ribasso offerto - Busta B
2	EDIL T.M. s.n.c.	21,56%
3	Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro	17,00%
4	Impresa costruzioni ed impianti- Arch. Scaccia Girolamo	13,89%

Il Presidente dichiara aggiudicataria in via provvisoria la ditta EDIL T.M. s.n.c., che ha offerto il ribasso del 21,56%, previo accertamento dei requisiti soggettivi, per l'espletamento dei lavori di realizzazione di una copertura leggera sulla struttura fieristica esistente presso il Campo Boario nel Comune di Alia (CIG Z2B0343A7A) sull'importo a b.a. Di € 15.279,41, quindi, per un importo pari a €. 11.985,17 IVA esclusa più oneri diretti per la sicurezza, € 455,92.

L'aggiudicazione, così come risultante dalla gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

L'aggiudicazione provvisoria è pubblicata per almeno tre giorni consecutivi non festivi sul sito internet del Comune di Alia.

Ai sensi dell'art. 12 – c. 1 – del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con successiva determina dirigenziale, oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Dispone, inoltre, la comunicazione alla ditta aggiudicataria;

Il presente verbale, dattiloscritto in n. 3 fasciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni. La procedura di gara viene dichiarata chiusa alle ore 11,30.

Il Presidente

1° Teste

2° Teste

Il Segretario Verbalizzante

