



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

protocolloalia@pec.it

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Registro Generale N° 169 del 09-12-2022

OGGETTO: Approvazione schema di accordo transattivo con il comune di Lercara Friddi, per il mantenimento dell'ufficio di collocamento e autorizzazione al Responsabile del settore attività produttive e patrimonio alla sottoscrizione dello stesso.

L'anno duemilaventidue, il giorno 9, del mese di dicembre, alle ore 13:00, nella sede municipale, convocata a cura del Sindaco nelle forme di legge, si è riunita la Giunta municipale, con l'intervento dei Signori:

COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTE	ASSENTE
GUCCIONE ANTONINO	SINDACO	X	
SIRAGUSA GAETANO	ASSESSORE	X	
MICELI LUCIA PAOLA	ASSESSORE	X	
VICARI SALVATRICE	ASSESSORE	X	
LA TERRA FRANCESCO	ASSESSORE		X

Presenti n. 4

Assenti n. 1 (La Terra)

Partecipa il segretario generale dott. Salvatore Gaetani Liseo, incaricato della redazione del verbale. Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

Dal Settore 4 – Attività Produttive si sottopone alla Giunta municipale la seguente proposta di deliberazione:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

che con decreto ingiuntivo telematico ex art. 633 e ss. C.P.C. con istanza di provvisoria esecuzione ex art. 642 co.2 C.P.C.-R.G.3383/2020, emesso in data 31.12.2020 dal tribunale di Termini Imerese, notificato a mezzo pec in data 2.01.2021, ed acquisito al protocollo generale dell'ente al prot.n. 54 del 4.01.2021, il comune di Lercara Friddi, piazza Abate Romano n.19 ingiungeva entro e non oltre il termine di giorni 40 dalla data di notifica questo comune al pagamento della somma di €. 31.247,23, oltre interessi come da domanda e spese per la procedura di ingiunzione liquidate in euro 1.200,00 per compensi e in euro 300,00 per esborsi, oltre iva, e c.p.a, e oltre successive occorrendo;

DATO ATTO che l'ingiunzione di pagamento afferisce il pagamento, per gli anni compresi dal 2013 al 2018, delle quote dovute a titolo di canone di locazione immobile destinato a sede dell'ufficio Provinciale del Lavoro e Massima occupazione (U.P.L.M.O) dei comuni facenti parte della 47° circoscrizione, giusto accordo preliminare sottoscritto in data 23.12.2013 e successivo contratto di locazione del 19.02.2014;

DATO ATTO che con deliberazione n.13 del 25 gennaio 2021, assunta dal Commissario Straordinario in funzione di Giunta Municipale (D.P. 629/Gab del 28 dicembre 2020) è stato determinato di non proporre opposizione, contro il suddetto decreto ingiuntivo, in considerazione delle motivazioni adottate dal responsabile del settore 3, giusta nota sopraccitata;

VISTA la relazione, prot.n. 578 del 15 gennaio 2021, a firma del responsabile del settore 3 "Infrastrutture e Territorio e Ambiente dalla quale si evince che non si ravvisano i presupposti giuridici per potere intraprendere alcuna difesa nei confronti dell'Ente;

DATO ATTO che con deliberazione n.13 del 25 gennaio 2021 assunta dal Commissario Straordinario in funzione di Giunta municipale (D.P. 629/Gab del 28 dicembre 2020) è stato determinato di non proporre opposizione, contro il suddetto decreto ingiuntivo, in considerazione delle motivazioni adottate dal Responsabile del Settore 3 giusta nota sopraccitata;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Municipale n.12 dell'11 febbraio 2022, si emanavano direttive agli uffici sulle modalità di definizione delle proposte di accordo transattivo da sottoporre ai creditori del comune di Alia nell'ambito della procedura del riequilibrio finanziario pluriennale in atto;

EVIDENZIATO in particolare, che tra le definizioni delle ipotesi di accordi transattivi e di pagamento, in ordine ai debiti fuori bilancio riconoscibili ai fini del piano di riequilibrio finanziario pluriennale di importo superiore ad euro 5.000,00 da pagare in più annualità a partire dall'anno 2022, entro 60 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo e previo riconoscimento del debito, con riduzione del 20 per cento della sorte capitale, oltre la rinuncia ad interessi di qualsiasi natura e rivalutazione monetaria;

VISTA la nota prot.n. 3364 del 16 febbraio 2022 con a firma del Responsabile del settore 4- Attività Produttive, si formalizzava una proposta transattiva con il sindaco pro tempore del comune di Lercara Friddi per il predetto servizio e nella fattispecie rientrante all'art. 194, comma 1 lett. a) Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 sul credito vantato pari a €.33.438,07 (Trentatremilaquattrocentotrentotto/07), per quote dovute a titolo di canone di locazione immobile destinato a sede dell'Ufficio Provinciale del Lavoro e Massima occupazione (U.P.L.M.O.) dei comuni facenti parte della 47° circoscrizione, giusto accordo preliminare sottoscritto in data 23.12.2013 e successivo contratto di locazione del 19.02.2014;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione della Giunta Municipale n. 7 del Reg. generale del 7 marzo 2022, avente ad oggetto "Artt. 243-bis e seguenti del decreto legislativo n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Piano di riequilibrio finanziario pluriennale - Approvazione";

TENUTO CONTO che l'accordo transattivo prevede il pagamento della somma complessiva di euro 33.438,07 (Trentatremilaquattrocentotrentotto/07), (riduzione per rinuncia interessi) da pagarsi in cinque annualità a partire dal 2022, entro 60 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo e previo riconoscimento del debito, oltre alla rinuncia ad interessi di qualsiasi natura e rivalutazione monetaria, giusta deliberazione di Giunta municipale n. 12 dell'11 febbraio 2022;

RICHIAMATO l'art. 1965 del Codice Civile il quale definisce la transazione come il contratto col quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una controversia già cominciata o prevengono un contenzioso che può insorgere fra loro;

ACCERTATO che in data 22.02.2022 con nota prot.3364 del Comune di Lercara Friddi nella persona del Sindaco pro- tempore con sede in Lercara Friddi P.zza Abate Romano, 12 ha manifestato la volontà di accettare ad estinzione del debito la proposta di accordo transattivo offerto dal Comune di Alia;

DATO ATTO che la proposta transattiva appare pienamente conforme all'interesse pubblico del Comune, sia per i termini del compromesso che per la congruità delle condizioni poste in essere, in quanto determina un considerevole risparmio eliminando possibili spese di assistenza legale in caso di costituzione in giudizio;

RITENUTO pertanto di acquisire preliminarmente sulla presente proposta il parere dell'Organo di revisione ai sensi e per gli effetti del comma 1, lett. b) n. 6 dell'art. 239 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

EVIDENZIATO che in applicazione del piano triennale 2022-2024 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione della Giunta municipale n.37 del 27 aprile 2022, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il responsabile del

settore, i componenti della Giunta municipale presenti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;
VISTO il bilancio di previsione 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.41 del 30 settembre 2022;

ATTESO:

che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;

-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del Settore 1, "Affari generali", Settore 2 "Affari finanziari e tributi", Settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente ", Settore 4, "Attività produttive", e al contempo tra gli altri è stato affidato al Segretario il "Servizio affari legali e contenzioso";

ACCERTATO che dall'esito dell'attività istruttoria ricognitiva sui debiti fuoribilancio di questo Ente, è stato constatato che il comune di LercaraFriddi vanta un credito di €33.438,07 (Trentatremilaquattrocentotrentotto/07);

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta municipale n. 12 dell'11 febbraio 2022, si emanavano direttive agli uffici sulle modalità di definizione delle proposte di accordo transattivo da sottoporre ai creditori del Comune di Alia nell'ambito della procedura del riequilibrio finanziario pluriennale in atto;

-che con determinazione dirigenziale del Segretario Registro Generale n.444 del 12 luglio 2022, è stata disposta l'assegnazione e/o la riassegnazione complessiva del personale in servizio, a seguito della revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente anno 2022;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali.";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta municipale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO Il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1.di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. di prendere atto, di conseguenza, dello schema di accordo transattivo che prevede, in ordine ai debiti fuori bilancio riconoscibili ai fini del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale di importo superiore a 5.000,00 da pagare in cinque annualità a partire dal 2022, entro 60 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo e previo riconoscimento del debito, per la sola sorte capitale con rinuncia ad interessi di qualsiasi natura e rivalutazione monetaria, che in allegato alla presente sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale;

3-di autorizzare, pertanto, il Responsabile del settore 4 – Attività Produttive Patrimonio e Gestione Servizi, a sottoscrivere, in nome e per conto del Comune di Alia, l'accordo di transazione con il Sindaco pro-tempore del comune di Lercara Friddi, piazza Abate Romano n.19, per l'importo complessivo di euro 33.438,07;

4. di demandare al Responsabile del settore 4–Attività Produttive Patrimonio e gestione servizi, successivamente alla sottoscrizione dell'accordo transattivo, di procedere ad istruire apposita proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio comunale per il riconoscimento del debito fuori bilancio, il quale troverà copertura al cap. 352.0 "Oneri straordinari della gestione corrente - Debiti fuori bilancio" bilancio di previsione per il triennio 2022/2024, annualità 2022, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 30 settembre 2022;

5- di dare atto:

- che la presente proposta sarà trasmessa all'organo di revisione per l'acquisizione del parere di competenza di cui all'art.239, comma 1, lettera b) punto 6), del decreto legislativo 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

-che in applicazione al piano triennale 2022-2024 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato

con deliberazione della Giunta municipale n.37 del 27 aprile 2022, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del settore, il Segretario generale e i componenti della Giunta municipale presenti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel dipendente Laura Monaco, istruttore amministrativo cat. C;

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, ai sensi della legge n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti" – provvedimenti organi indirizzo politico;

6. di dichiarare la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Alia 23 novembre 2022

Il Responsabile del Procedimento
Laura Monaco

Il Responsabile del Settore 4
(Incaricato di funzioni dirigenziali)
Rag Santa SIRAGUSA

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole

Addi 25-11-2022

Il Responsabile del Settore SETT-4 Dott.ssa SIRAGUSA SANTA

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole

Addi 29-11-2022

Il Responsabile del Settore Finanziario D.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

LA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione schema di accordo transattivo con il comune di Lercara Friddi, per il mantenimento dell'ufficio di collocamento e autorizzazione al Responsabile del settore attività produttive e patrimonio alla sottoscrizione dello stesso.

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell'area "Attività produttive", rag. Santa Siragusa;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell'area finanziaria, dott.ssa. Maria Grazia Minnuto;

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

DELIBERA

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

SUCCESSIVAMENTE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

DELIBERA

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 06 pagine e n. 02 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

II SINDACO	II SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonino GUCCIONE	Dott. Salv. GAETANI LISEO

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il _____ al n. _____ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
A. Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line il _____, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
A. Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. _____ del _____.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario generale
Dott.Salv. GAETANI LISEO

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015,n. 11 in data _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n. 44/1991.

[] perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario generale
Dott.Salv. GAETANI LISEO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ /2022 Reg. pubbl.

Il sottoscritto segretario generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifica che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario generale
Dott.Salv. GAETANI LISEO

REGISTRO SCRITTURE PRIVATE N. _____ / 2022

COMUNE DI ALIA

(Città Metropolitana di Palermo)

OGGETTO: Procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi degli articoli 243-bis e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

ATTO DI TRANSAZIONE

TRA

Il Comune di Alia con sede in via Regina Elena - 90021 CF 85000630823, in persona del Responsabile del Settore 4 - Attività Produttive Rag. Santa Siragusa, che dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, che rappresenta, giusta determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022; che in proseguo sarà indicata "Comune di Alia";

E

Il Sig. Marino Luciano nato a Palermo il 05.03.1987 in qualità di Sindaco pro- tempore del comune di Lercara Friddi con sede legale a Lercara Friddi P.zza Abate Romano n.19 , P.I. n. 00627950827;

PREMESSO CHE

-con deliberazione del Commissario straordinario in funzione di Consiglio comunale n.32 del 6 agosto 2021, è stato approvato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi degli articoli 243-bis e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive

modificazioni ed integrazioni (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), trasmesso alle competenti Amministrazioni, con nota pec prot.

n.10453 del 10 agosto 2021;

-per effetto della deliberazione surriferita di ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243-bis e seguenti del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, le procedure esecutive intraprese nei confronti dell'Ente sono sospese dalla data di esecutività della superiore deliberazione fino alla data di approvazione o diniego del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243quater, commi 1 e 3;

- il Consiglio comunale, entro il termine perentorio di 90 giorni decorrenti dalla data di esecutività della deliberazione di accesso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale, delibera l'adozione del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, di durata compresa tra quattro e venti anni, compreso quello in corso, in coerenza e nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 243-bis e seguenti del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, corredato dal parere dell'Organo di revisione economico-finanziario;

-alla data di cessazione dell'incarico della gestione Commissariale in data 14 ottobre 2021, non risultava deliberata l'approvazione del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, il cui termine ordinario sarebbe scaduto il 4 novembre 2021;

- al fine di acquisire la necessaria consapevolezza dell'effettiva situazione finanziaria e patrimoniale, nonché della reale misura di indebitamento dell'Ente, il Sindaco appena eletto (elezioni amministrative del 10 e 11 ottobre 2021) ha ritenuto pertanto necessario avvalersi della facoltà

prevista dall'art.4-bis, comma 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011,

n. 149 e dunque di deliberare il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale entro il termine di 60 giorni, decorrente dalla data di sottoscrizione della "Relazione di inizio mandato", in coerenza e nel rispetto delle vigenti disposizioni legislative in materia scaturenti dall'intervento additivo della sentenza della Corte Costituzionale n. 34/2021;

- il Sindaco ha sottoscritto la Relazione di inizio mandato in data 7 gennaio 2022;
- entro la data dell'8 marzo 2022, il PRFP (Piano di riequilibrio finanziario pluriennale) doveva essere sottoposto all'approvazione da parte dell'Organo consiliare;
- con delibera di Giunta municipale n. 12 dell'11 febbraio 2022, si emanavano direttive agli uffici sulle modalità di definizione delle proposte di accordo transattivo da sottoporre ai creditori del Comune di Alia nell'ambito della procedura del riequilibrio finanziario pluriennale in atto; - con nota del 16 febbraio 2022 prot. n. 2460, a firma del Responsabile del settore 4 -Attività Produttive Rag. Santa Siragusa, si formalizzava una proposta transattiva al sindaco del comune di Lercara Friddi con sede a Lercara Friddi P.zza Abate Romano n.19, C.F.00627950827, sul credito vantato pari ad euro 33.438,07 nella fattispecie rientrante all'art. 194, comma 1, lett. a), del decreto legislativo n. 267/2000;
- in data 22 febbraio 2022 il segretario generale del comune di Lercara Friddi, P.zza Abate Romano n.19, C.F.00627950827, ha manifestato volontà di accettare integralmente la proposta di accordo transattivo del Comune di Alia;

- in data 7 marzo 2022 con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 si approvava il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'artt. 243-bis e seguenti del decreto legislativo n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
-è interesse delle parti risolvere il rapporto giuridico patrimoniale in essere attraverso reciproche concessioni;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto di seguito:

1) Il Responsabile del Settore 4 – Attività Produttive rag. Santa Siragusa , nella sua qualità, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di

Alia

offre, al sig. Marino Luciano nato a Palermo il 05.03.1987, nella qualità di Sindaco pro- tempore del comune di Lercara Friddi con sede legale a Lercara Friddi in P.zza Abate Romano n.19 Partita IVA 00627950827, che accetta, ad estinzione del debito di cui alla premessa, la somma complessiva di euro 33.438,07, da pagarsi in cinque annualità, entro 60 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo transattivo e previo riconoscimento del debito con rinuncia espressa ad interessi di mora e ad ogni altro onere, così distinta:

Descrizione	Importo	Riduzione Per rinuncia interessi di mora	Nuovo Importo	Rata 2022
Compartecipazione alle spese dell'ufficio di collocamento	€ 33.438,07		€ 33.438,07	6.687,61

2) Il Sindaco pro- tempore del comune di Lercara Friddi con codice fiscale sede in p.zza Abate Romano n.19, partita IVA 00627950827, accetta la proposta ed assume formale impegno a rispettare quanto sopra e rinuncia a qualsiasi condotta e/o azione in violazione del presente accordo transattivo;

3) Le parti si danno reciprocamente atto di non avere alcunché a pretendere l'una dall'altra per alcun titolo dedotto o non dedotto nel presente atto, in ogni e qualsiasi modo connesso con il rapporto intercorrente tra il Comune e la controparte di cui in premessa.

Il presente accordo, a valere occorrendo ad ogni effetto di legge viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Alia, _____

Il Sindaco

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

COMUNE DI ALIA
Città Metropolitana di Palermo
PARERE DEL REVISORE UNICO

Verbale n. 68

Data 08.12.2022

OGGETTO: *“Approvazione schema di Accordo transattivo con il comune di Lercara Friddi per il mantenimento dell'ufficio del giudice di pace – Autorizzazione al Responsabile del Settore –Attività Produttive-Patrimonio alla sottoscrizione dello stesso”.*

Il sottoscritto Giangrillo Francesco, revisore unico del Comune di Alia, nominato ai sensi dell'art. 234 del decreto legislativo n. 267/2000, con delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 17.12.2019;

esprime

il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione di Giunta Municipale avente ad oggetto:
“Approvazione schema di Accordo transattivo con il comune di Lercara Friddi per il mantenimento dell'ufficio del giudice di pace – Autorizzazione al Responsabile del Settore – Attività Produttive-Patrimonio alla sottoscrizione dello stesso”.

Premesso che l'art. 239 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267, è stato modificato dall'art. 3, comma 1, lett. o) della legge 7 dicembre 2012 n. 213 (conversione in legge, con modificazioni del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174), secondo cui l'organo di revisione esprime parere sulle proposte di riconoscimento di debito fuori bilancio e transazioni;

Vista la documentazione trasmessa, esaminato lo schema di atto di transazione, gli allegati ed ogni altro utile documento pervenuto, procede per esprimere il proprio parere sulla proposta di approvazione dello schema transattivo e relativa rateizzazione per quote di compartecipazione annuali tra il Comune di Alia e comune di Lercara Friddi;

Appurato pertanto, in relazione all'istruttoria effettuata, che nel caso di specie ricorrono tutti i presupposti previsti dalla giurisprudenza contabile per addivenire legittimamente alla stipulazione di un accordo transattivo essendo valutabili sia i reali termini del compromesso che la congruità delle condizioni poste in essere;

Ritenuto, da quanto sopra rappresentato, che la proposta transattiva di cui allo schema proposto dal Responsabile del Settore 4 Attività Produttive – Patrimonio e gestione servizi, appare pienamente conforme all'interesse pubblico ed è coerente e vantaggiosa;

Vista la nota prot.n. 3364 del 16 febbraio 2022 a firma del Responsabile del settore 4 - Attività Produttive, con la quale si formalizzava una proposta transattiva con il sindaco pro tempore del comune di Lercara Friddi per il predetto servizio e nella fattispecie rientrante all'art. 194, comma 1 lett. a) Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 sul credito vantato pari a €33.438,07 (Trentatremilaquattrocentotrentotto/07), per quote dovute a titolo di canone di locazione immobile destinato a sede dell'Ufficio Provinciale del Lavoro e Massima occupazione (U.P.L.M.O.) dei comuni facenti parte della 47° circoscrizione, giusto accordo preliminare sottoscritto in data 23.12.2013 e successivo contratto di locazione del 19.02.2014;

Premesso che con decreto ingiuntivo telematico ex art. 633 e ss. C.P.C. con istanza di provvisoria esecuzione ex art. 642 co.2 C.P.C.-R.G.3383/2020, emesso in data 31.12.2020 dal tribunale di Termini Imerese, notificato a mezzo pec in data 2.01.2021, ed acquisito al protocollo generale dell'ente al prot.n. 54 del 4.01.2021, il comune di Lercara Friddi, piazza Abate Romano n.19 ingiungeva entro e non oltre il termine di giorni 40 dalla data di notifica questo comune al pagamento della somma di €. 31.247,23, oltre interessi come da domanda e spese per la procedura di ingiunzione liquidate in euro 1.200,00 per compensi e in euro 300,00 per esborsi, oltre iva, e c.p.a, e oltre successive occorrente;

Dato atto che l'ingiunzione di pagamento afferisce il pagamento, per gli anni compresi dal 2013 al 2018, delle quote dovute a titolo di canone di locazione immobile destinato a sede dell'ufficio Provinciale del Lavoro e Massima occupazione (U.P.L.M.O) dei comuni facenti parte della 47° circoscrizione, giusto accordo preliminare sottoscritto in data 23.12.2013 e successivo contratto di locazione del 19.02.2014;

Vista la nota prot. 3364 del 22.02.2022 del Comune di Lercara Friddi nella persona del Sindaco pro-tempore con sede in Lercara Friddi P.zza Abate Romano, 12 con la quale è stata manifestata la volontà di accettare ad estinzione del debito la proposta di accordo transattivo offerto dal Comune di Alia;

TENUTO CONTO che l'accordo transattivo prevede il pagamento della somma complessiva di **euro** 33.438,07 (Trentatremilaquattrocentotrentotto/07), (riduzione per rinuncia interessi) da pagarsi in cinque annualità a partire dal 2022, entro 60 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo e previo riconoscimento del debito, oltre alla rinuncia ad interessi di qualsiasi natura e rivalutazione monetaria, giusta deliberazione di Giunta municipale n. 12 dell'11 febbraio 2022;

Dunque, non ci sono dubbi sulla congruità, sulla opportunità e sulla necessità di approvare lo schema di accordo transattivo, laddove si riscontra con molta chiarezza, una convenienza

economica da un lato e dall'altro lato l'abbandono di un giudizio che ha già visto l'ente soccombente;

TUTTO CIÒ RISCONTRATO, VALUTATE LA CONGRUITÀ E LA CONVENIENZA ECONOMICA DELLA PROPOSTA TRANSATTIVA

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del Reg. generale del 7 marzo 2022, avente ad oggetto "Artt. 243-bis e seguenti del decreto legislativo n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Piano di riequilibrio finanziario pluriennale - Approvazione";

ESPRIME

parere **FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione inerente all'approvazione dello schema di transazione di cui all'oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Palermo, li 08.12.2022

Firmato digitalmente

Il Revisore Unico

Dott. Giangrillo Francesco