



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

protocolloalia@pec.it

SETT. 4 - ATTIVITA' PRODUTTIVE, PATRIMONIO E GESTIONE SERVIZI

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 480 del 29-07-2022

OGGETTO: CONCESSIONE UTILIZZO TEMPORANEO DEL SUOLO PUBBLICO, ANTISTANTE IL FABBRICATO SITO IN VIA V. EMANUELE N.94 CONTRADDISTINTO AL NCEU FG 500, P.LLA 1456, SUB 9, PER LA REALIZZAZIONE DI DIVERSI INTERVENTI DI MANUTENZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

VISTA l'istanza presentata in data 01.07.2022 ed assunta al protocollo generale dell'Ente con il numero 9365 dal Signor Alessandra Francesco nato ad Alia il 13.11.1959 e residente ad Alia, in C.da Chianchitelle s.n.c, nella qualità di tutore legale del Sig. Alessandra Salvatore nato ad Alia il 12.11.1944 proprietario dell'immobile sito in Via Vittorio Emanuele n. 94, contraddistinto al NCEU al Fg 500 p.la 146, sub 9, volta ad ottenere la concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico in Via Vittorio Emanuele n. 94, per la realizzazione:

- di uno scarico piovano che immette le acque sulla pubblica via;
- ampliamento di un gradino a salvaguardia dell'incolumità dei pedoni;
- dismissioni mattoni;

-<spanstyle='font:7.0pt> </spanstyle='font:7.0pt>posa in opera di guaina liquida e successiva posa dei mattoni al fine di rendere impermeabile la copertura del fabbricato di cui sopra dei pedoni per una superficie sottratta allo uso pubblico di mq.9,03, allo scopo di potere effettuare i lavori edili sopraindicati;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone per le aree e gli spazi mercatali approvato con atto del commissario straordinario in funzione del consiglio comunale n.16 del 23.04.2021;

VISTA la planimetria e la progettazione riguardante le opere dei manufatti inerenti la richiesta concessione, in atti;

VISTI il parere favorevole espresso dall'ufficio tecnico, con prot. n.10540 del 27.07.2022;

VALUTATO che la richiesta è conforme ai regolamenti e alle disposizioni vigenti in materia di edilizia ed urbanistica;

RITENUTO che la concessione temporanea richiesta è da ritenersi utile ai fini della presentazione SCIA per l'esecuzione dei lavori sopra indicati e che non sussistono motivi di contrasto con gli interessi generali della collettività;

VERIFICATO il rispetto di tutte le disposizioni normative riguardanti la materia;

VISTO il Codice della Strada ([Decreto Legislativo n. 285/1992](#));

VISTA la determina sindacale n.297 del 9.05.2022 di nomina responsabile del settore 4- Attività Produttive -Patrimonio;

ACCERTATA la competenza in merito alla emanazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del Tueell approvato con d.lgs 18 agosto 2000 n.267;

CONCEDE

Alla ditta: Alessandra Francesco nato ad Alia il 13.11.1959 e residente ad Alia, in C.da Chianchitelle s.n.c, nella qualità di tutore legale del Sig. Alessandra Salvatore nato ad Alia il 12.11.1944 proprietario dell'immobile sito in Via Vittorio Emanuele n. 94, contraddistinto al NCEU al Fg 500 p.Ila 146, sub 9,

- l'occupazione di mt 4,20 x 2,15 = mq 9,03, come da elaborato planimetrico in atti;

La presente concessione può essere revocata o sospesa sia nei casi di abuso sia in presenza di nuove valutazioni dell'interesse pubblico.

Potranno inoltre essere imposte condizioni per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o per la tutela della sicurezza stradale, dichiarati tali dall'autorità competente, senza che spetti al concessionario alcun indennizzo.

In nessun caso la concessione in essere legittima il concessionario all'eventuale rinnovo tacito alla scadenza; tuttavia, il concessionario, almeno 30 giorni prima della scadenza, può ripresentare istanza per il rinnovo.

Il concessionario decade dalla presente concessione se:

- viola le norme di legge e di regolamento previste in materia;
- realizza l'occupazione o utilizza l'area o lo spazio in modo difforme da quanto previsto nel presente atto;
- non ottempera al provvedimento di modifica o di sospensione dell'atto di concessione;
- non provvede al pagamento del canone patrimoniale entro i termini previsti;
- Il concessionario è obbligato ad esibire la presente concessione in caso di richiesta da parte degli uffici competenti per la vigilanza.

In caso di sottrazione, distruzione o smarrimento dell'atto di concessione, il titolare ne dà immediata comunicazione al competente ufficio comunale che provvede a rilasciare un duplicato.

Copia della presente concessione viene inviata :

- all'Ufficio Tributi per gli adempimenti di competenza;
- all'ufficio tecnico servizio urbanistica per gli adempimenti previsti dall'art 8 c.2 del vigente regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di cui sopra;
- all'Ufficio di Polizia Comunale per la vigilanza ed il controllo;
- all'Ufficio competente per la pubblicazione secondo le disposizioni di legge.

Alia,28.07.22

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4
Rag. Santa SIRAGUSA