



## COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

[protocolloalia@pec.it](mailto:protocolloalia@pec.it)

SEGRETARIO COMUNALE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 633 del 22-09-2023

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE, TRAMITE INDAGINE DI MERCATO PREORDINATA ALL'AFFIDAMENTO CON PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, LETT.A) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36/2023, DA ESPERIRSI MEDIANTE R.D.O. SUL M.E.P.A., DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI COMUNALI UBICATI NELLE VIE REGINA ELENA E SAN GIUSEPPE DEL COMUNE DI ALIA." (CUP: F94H23000370001) - CIG A012CBDE24.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO che:**

-il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 luglio 2020, pubblicato sul supplemento ordinario della Guri parte prima n. 244 del 2 ottobre 2020 - sezione generale dispone:

-all'art. 1 " in applicazione dei commi 311 e 312 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in infrastrutture sociali, ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, nel limite massimo di 75 milioni di euro annui, a valere sul Fondo sviluppo e coesione (FSC) di cui all'art. 1, comma 6 , della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nonché le modalità di rendicontazione, verifica e recupero delle somme utilizzate";

-all'art. 2 al comma 1 " I contributi di cui all'art. 1 sono assegnati ai comuni, nel limite massimo di 75 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, per la realizzazione di infrastrutture sociali tenendo conto della quota stabilita in relazione alla dimensione demografica degli enti, nelle misure indicate nell' allegato 1 dell' allegato tecnico al presente decreto, mentre il contributo assegnato a ciascun comune, per gli anni dal 2020 al 2023 è riportato nell'allegato 2 al presente decreto;

-che il Comune risulta beneficiario del contributo di euro 32.837,50 così come indicato nell'allegato 2 al predetto decreto;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione comunale ha dato incarico all'area tecnica di redigere la progettazione esecutiva relativa ai "Lavori di riqualificazione energetica degli edifici comunali ubicati nelle vie Regina Elena e San Giuseppe del Comune di Alia;

**RICHIAMATA** la proposta di determinazione dirigenziale del settore 3 registro n. 226 del 13 settembre 2023, con la quale, ai sensi del decreto legislativo n. 36/2023, vengono nominati i le figure professionali di seguito elencati, per la progettazione relativa ai "Lavori di riqualificazione energetica degli edifici comunali ubicati nelle vie Regina Elena e San Giuseppe del Comune di Alia": -R.U.P., "Geom. Antonino Gibiino"; - Progettista "Ing. Angelo Castiglione; - D.L. "Ing. Angelo Castiglione"; - Assistente amministrativo " Maria Grazia Gibiino";

**RICHIAMATA** integralmente la deliberazione della Giunta municipale n. 146 del 13 settembre 2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo inerente i "Lavori di riqualificazione energetica degli edificicomunali ubicati nelle vie Regina Elena e San Giuseppe del Comune di Alia" (CUP: F94H23000370001) redatto dall'ing. Angelo Castiglione, che si compone dei seguenti elaborati:

Tav. 1 – Relazione tecnica;  
 Tav. 2 – Inquadramento generale;  
 Tav. 3 – Elaborati grafici (Stato di fatto);  
 Tav. 4 – Elaborati grafici (Progetto)  
 Tav. 5 – Elenco prezzi;  
 Tav. 6 - Calcolo incidenza manodopera;  
 Tav. 7 -Computo metrico estimativo;  
 Tav. 8 – Elenco prezzi sicurezza  
 Tav. 9 – Computo metrico oneri speciali sicurezza;  
 Tav. 10 – Relazione sui criteri minimi ambientali;  
 Tav.11 - Quadro economico;  
 Tav.12- Capitolato speciale d'appalto;  
 Tav.13 - Schema di contratto;

- che il progetto di cui sopra, ha un costo complessivo di euro 32.837,50 di cui euro 25.453,10 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, euro 488,66 per oneri per la sicurezza da sommare ai lavori, oltre euro 5.814,69 per IVA (al 22 per cento) sul totale dei lavori, euro 63,78 per imprevisti euro 422,89 per incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45, comma 3, del decreto legislativo n. 36/2023 ed euro 105,72 per incentivi per funzioni tecniche per dipendenti di cui all'art. 45, comma 5, del decreto legislativo n. 36/2023, così come dal quadro economico che segue:

## QUADRO ECONOMICO

**SOMMANO I LAVORI** € 25.941,76

Costo netto manodopera incluso nei lavori € 7.472,06

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 25.453,10

Oneri sicurezza da sommare ai lavori (voci di prezzario) € 488,66

**Importo complessivo dei lavori** € **26.430,42**

## SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA su lavori 22% [26430,42\*0,22 € 5.814,69

Imprevisti € 63,78

Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti

PA (Art.45 comma 3 D.Lgs.36/2023) € 422,89

Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA

(Art.45 comma 5 D.Lgs.36/2023) € 105,72

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 6.407,08

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI** € **32.837,50**

**RITENUTO** necessario affidare urgentemente i "Lavori di riqualificazione energetica degli edifici comunali ubicati nelle vie Regina Elena e San Giuseppe del Comune di Alia", entro il 30 settembre 2023 come previsto all'art.2, comma 2, lettera b), del citato decreto di finanziamento, pena la revoca del contributo, in

tutto o in parte, disposta con successivo decreto del Ministro per il sud e la coesione territoriale;  
**RICHIAMATO** l'art. 192, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del [decreto legislativo n. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**EVIDENZIATO** che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

-fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: "Affidamento diretto previa consultazione di n.4 operatori;

-importo del contratto: 26.430,42 oltre iva 22 per cento per un totale complessivo di euro 32.245,11;

-forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del decreto legislativo n.36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

-modalità di scelta del contraente: affidamento diretto previa consultazione di almeno n.4 operatori ai sensi dell'art. 50 del decreto legislativo n.36/2023;

-clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;

**VERIFICATO:**

-che l'art. 50 del decreto legislativo n.36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

-l'Allegato I.1 al decreto legislativo n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

-che l'art.48, comma 3, del decreto legislativo n.36/2023, fa salvi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

**DATO ATTO:**

- che il progetto esecutivo è stato verificato e validato dal RUP in data 13 settembre 2023;

-che l'articolo 30, comma 1, del decreto legislativo n.36/2023 impone l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione; che a tal fine risulta possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) operante presso CONSIP;

-che tra le iniziative presenti nel MePA vi è il bando lavori "impianti termici e di condizionamento OS28";

**RITENUTO**, pertanto, che sussistono le condizioni, alla luce di quanto esposto, tenuto conto della tipologia dei lavori da eseguire procedere all'affidamento diretto previa consultazione di almeno n.4 operatori ai sensi dell'art. 50 del decreto legislativo n.36/2023;

**CONSIDERATO** che occorre procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa di euro 32.837,50 di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 luglio 2020, sul capitolo 4495.0 "decreto Presidente del consiglio dei Ministri 17/07/2020 - assegnazione per realizzazione di infrastrutture sociali" del bilancio 2023/2025, annualità 2023;

**PRESO ATTO** che il codice identificativo gara attribuito dall'ANAC su richiesta di questa stazione appaltante risulta essere il seguente: A012CBDE24;

**EVIDENZIATO** che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 7 del 25 gennaio 2023, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Segretario dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n. 267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Segretario della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**RILEVATO** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n.142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n.127/1997, recepita dalla legge regionale n.23/1998, l'espletamento degli

atti di gestione compete ai dirigenti e funzionari apicali;

**ATTESO:**

-che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma, anno 2022;

-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo, tra gli altri, è stato affidato al Segretario il " Servizio urbanistica abusivismo servizi a rete";

-che con determinazione dirigenziale del Segretario registro generale n.444 del 12 luglio 2022, è stata disposta l'assegnazione e/o la riassegnazione complessiva del personale in servizio, a seguito della revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente anno 2022;

-che con determinazione dirigenziale del Segretario registro generale n.505 del 3 agosto 2022, sono stati nominati i Responsabili dei servizi e degli uffici alla diretta dipendenza del Segretario a seguito della modifica ed integrazione della struttura organizzativa ed organigramma dell'Ente;

**DATO ATTO** che il Comunedì Alia, con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 7 marzo 2022, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato il piano di riequilibrio finanziario pluriennale di cui agli artt. 243-bis e seguenti, del decreto legislativo n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il bilancio di previsione 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 47 del 4 maggio 2023;

**VISTA** la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali.";

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

**VISTA** la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 31 marzo 2016;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**TUTTO** ciò premesso e considerato

## PROPONE

**1-di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**2-di prendere atto**, di conseguenza, che la somma di euro 32.837,50 è stata accertata al capitolo 995.0 "decreto Presidente del consiglio dei Ministri 17 luglio 2020 e successive modificazioni integrazioni - assegnazione per realizzazione infrastrutture sociali -sud." del bilancio 2023/2025 annualità 2023, giusta proposta di determinazione dirigenziale del settore 3 n.5 del 22 settembre 2023;

**3-di prenotare** la somma di euro 32.837,50 sul capitolo 4495.0 "decreto Presidente del consiglio dei Ministri 17/07/2020 - assegnazione per realizzazione di infrastrutture sociali" del bilancio 2023/2025, annualità 2023;

**4-di indire**, pertanto, per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione energetica degli edifici comunali ubicati nelle vie Regina Elena e San Giuseppe del Comune di Alia" (CUP: F94H23000370001), procedura ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, previa indagine di mercato preordinata alla valutazione di preventivi- offerte tramite procedura di richiesta di offerta ( R. d. O.) attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA), con utilizzo della piattaforma informatica ministeriale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), agli operatori economici accreditati al bando "impianti termici e di condizionamento" per la categoria OS 28, cui fa riferimento l'appalto oggetto di affidamento;

**5-di disporre** che il miglior preventivo offerta venga selezionato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del decreto legislativo n. 36/2023;

**6-di approvare** il disciplinare di gara, per la partecipazione alla procedura di R.d.O., che in allegato al presente atto sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale, unitamente alla modulistica , Modello 1, Modello 2, Modello 3 e Modello 4, da pubblicarsi sulla piattaforma elettronica del MePA;

**7-di fissare** Il termine per la ricezione delle offerte in giorni 5 (cinque) decorrenti dalla data di pubblicazione della richiesta di offerta sul MePA;

**8-di dare atto:**

-che il codice identificativo gara attribuito dall'ANAC su richiesta di questa stazione appaltante risulta essere il seguente: A012CBDE24;

-che, ai sensi dell'art.18, comma 1, secondo periodo, del decreto legislativo n.36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n.7 del 25 gennaio 2023, con la

sottoscrizione del presente atto, il Responsabile unico del procedimento e il Segretario dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

-della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n. 267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Segretario della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel dipendente Antonino Gibiino "Area degli istruttori";

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del decreto legislativo n.33/2013;

-che ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n.241 e successive modificazioni e integrazioni, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

a)- giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo." entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

b)- straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto della Regione siciliana.

Alia, 21 settembre 2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO  
Geom. Antonino GIBIINO

## IL SEGRETARIO GENERALE

**VISTA** la proposta di determinazione di cui sopra;

**DATO ATTO** della sua regolarità tecnica;

**RITENUTA** la stessa meritevole di approvazione;

**VISTA** la determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, con la quale sono stati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo, tra gli altri, è stato affidato al Segretario il " Servizio urbanistica abusivismo servizi a rete";

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

## DETERMINA

**-di approvare** e fare propria la proposta di determinazione di cui sopra, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Alia, 21 settembre 2023

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Det. Sindacale n. 297/2022)  
Dott. Salv. GAETANI LISEO

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Preso atto dell'istruttoria predisposta dal competente Responsabile del servizio:

◆ esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 - bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

◆ attesta, ai sensi dell'art. 183, commi 6 e 7, del decreto legislativo n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000:

Piano Finanziario	Capitolo Spesa	Impegno Numero	Importo	Importo 1mo Anno	Importo 2do Anno
U.2.05.99.99.999	4495.0		32.837,50	0,00	0,00
	.				
	.				
	.				
	.				
	.				
	.				
	.				
	.				
	.				
	.				

In relazione al Disposto di cui all'art. 179 comma 3 del TUEL decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, **ATTESTA** l'avvenuta registrazione dell'accertamento di entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti accertamenti contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi Capitoli.

Piano Finanziario	Capitolo Peg Entrata	Accertamento Numero	Importo	Importo 1mo Anno	Importo 2do Anno
	.				
	.				
	.				

Dalla Residenza Municipale, 22-09-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa MARIA GRAZIA MINNUTO