

**COMUNE DI ALIA**  
**(Città Metropolitana di Palermo)**  
**SETTORE/3**  
**INFRASTRUTTURE TERRITORIO E AMBIENTE**

\*\*\*\*\*

**Estratto di Ordinanza Dirigenziale**

Ordinanza Dirigenziale n. 20 del 08 GIU. 2018

Oggetto: Ingiunzione a demolire di opere abusive realizzate sui lotti di terreno identificati catastalmente al Foglio di Mappa n. 7 p.lle n. 172 - 496 siti in via XXII Settembre (ex via Montemaggiore) del Comune di Alia, di cui risultano proprietari A.P.A. e T.S.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3**

**Omissis**

**INGIUNGE**

Nei confronti di. A.P.A. e T.S.

**di provvedere a demolire a propria cura e a spese le opere abusive individuate e descritte in premessa e ripristinare lo stato dei luoghi entro 90 giorni dalla notifica del presente provvedimento**

**AVVISA**

- che non ottemperando nel termine sopra indicato alla demolizione e al ripristino dei luoghi, il bene, l'area di sedime nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle in oggetto, sono acquisiti gratuitamente al patrimonio del Comune. L'area acquisita non può comunque essere superiore a dieci volte la complessiva superficie utile abusivamente costruita.
- che il verbale di accertamento di inottemperanza relativo alla presente ingiunzione a demolire, previa notifica agli interessati, costituisce titolo per l'immissione nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari.
- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 4 bis del D.P.R. n° 380/01 nel caso di accertamento dell'inottemperanza alla ingiunzione a demolire, verrà irrogata la sanzione amministrativa pari ad euro 20.000,00 (ventimila);

**DISPONE**

Che prima dell'esecuzione delle opere di cui alla presente ordinanza venga comunicato a questo Ufficio quanto segue:

- La data di inizio dei lavori;
- Il nominativo del direttore dei lavori a cui è stato affidato l'incarico;
- Il nominativo dell'impresa incaricata di eseguire i lavori con allegato DURC;

- Tutte le nomine e trasmissione di documenti ed atti di obbligo, relativi all'applicazione delle norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.lgs 81/2008 e ss.mm.ii..

La ditta sopra citata resta obbligata al ripristino dello stato dei luoghi, con l'onere del trasporto a pubblica discarica autorizzata del materiale di risulta.

Che la presente ingiunzione venga notificata ai sensi e per gli effetti di legge ai soggetti sopra identificati nonché trasmessa:

- Al Sindaco;
- alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Termini Imerese;
- al Segretario Comunale per gli adempimenti previsti dall'art. 31, comma settimo, del D.P.R. 380/2001;
- al Comando di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa segnalandone, alla scadenza del termine prefissato, l'ottemperanza o meno;
- al Comando dei Carabinieri Stazione di Alia
- all'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- all'Assessorato Regionale Territorio Ambiente;
- al Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana, Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste;
- alla Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3**

Incaricato di funzioni dirigenziali

**Dott. Ing. Salvatore Concialdi**