



Oggetto: Verbale di gara per l'affidamento dei lavori di *manutenzione strade nel Comune di Alia*. CIG: Z0F0449D38

L'anno 2012 il giorno quindici del mese di maggio alle ore 10:50 in Alia e nei locali dell'U.T.C. aperto al pubblico, l'Ing. Salvatore Concialdi, Responsabile del Settore 3, Presidente *ope-legis*, nomina quali componenti della commissari di gara della commissione convocata per l'espletamento dei lavori di *manutenzione strade nel Comune di Alia*. CIG: Z0F0449D38, il Geom. Fatta Calogero, Geom Gibiino Antonino, entrambi dipendenti comunali; segretario verbalizzante il Sig. Costanza Giuseppe, dipendente comunale.

Verificato che non sussistono condizioni di incompatibilità previsti dalla legge alla nomina dei commissari su indicati, risultando tutti interni alla stazione appaltante, la cui rosa complessiva, compreso il presidente, è pari a tre.

Si prosegue previo accettazione senza riserve della nomina, da parte dei designati. Pertanto la Commissione così composta avvia il procedimento di gara.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163.

Premesso:

- che con atto di G.M. n. 211 del 28/12/2011 è stato approvato dall'Amministrazione il progetto esecutivo dei lavori di *manutenzione strade nel Comune di Alia*. CIG: Z0F0449D38 , progetto redatto dall'U.T.C.
- Che con Det. Sett. n. 413 del 28/12/2011 / Reg. Gen. n. 1161 del 30/12/2011, prendendo atto del suddetto atto si impegnavano le somme necessarie alla realizzazione del progetto.
- Che con Det. Sett. n. 94 del 16.04.2012 / Reg. Gen. n. 323 del 19.04.2012 è stato stabilito di doversi procedere all'affidamento lavori di *manutenzione strade nel Comune di Alia*. CIG: Z0F0449D38, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara (art. 57, comma 6, decreto legislativo n. 163 del 2006), invitando almeno cinque operatori se sussistono aspiranti idonei in tali numeri previa indagine di mercato;
- Che in data 18.04.2012 è stata pubblicata all'Albo Pretorio ed al sito internet del Comune di Alia avviso di indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli art. 57 comma 6 e art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/06 s.m.i.
- Che i soggetti interessati alla suddetta indagine di mercato dovevano far pervenire istanza al Comune di Alia entro le ore 12.00 del giorno 26 aprile 2012;
- Che, in relazione alla suddetta indagine, con verbale del 27.04.2012 risulta che in relazione alle disponibilità pervenute, state sorteggiate n. 5 ditte, che di seguito di elencano:

N.	N. Plico	Ditta	Indirizzo	CAP E Città
1	5	Impresa Edile e stradale Geom. Sebastiano Nicastro	Via Novara n. 40	90030 Villafrati (PA)
2	4	Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro	Via Montemaggiore s.n.	90021 Alia
3	7	Impredile srl	Piazza Diodoro Siculo n.21	90147 Palermo
4	3	CO.GE.STRA. di La Greca Liborio & C. sas	Via Campania n. 39	92022 Cammarata (AG)
5	2	N.G.A. Costruzioni srl	C.da Bosco snc	93014 Mussomeli (CL)

- Che alle suddette ditte con nota Prot. Ente n. 6791 del 02.05.2012 è stata notificata la lettera d'invito con i requisiti e le modalità necessarie per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *manutenzione strade nel Comune di Alia*. CIG: Z0F0449D38

Visti i requisiti e le modalità di partecipazione al bando di gara, allegato della lettera d'invito trasmessa con nota Prot. Ente n. 6791/2012 alle ditte, e **datane lettura integrale**, si evidenzia che le imprese invitate avrebbero dovuto far pervenire entro le ore 12,00 del giorno 14.05.2012 in plico sigillato la documentazione richiesta (Busta A- Documentazione amministrativa) e la propria offerta (Busta B – Offerta economica).

Si iniziano le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute, nei termini, n. 3 offerte, come si evince dall'annotazione dell'Ufficio protocollo:

N. plico	N. Protocollo	Ditta	Indirizzo
1	7334 del 14.05.2012	Impredile srl	Piazza Diodoro Siculo n.21 Palermo
2	7343 del 14.05.2012	N.G.A. Costruzioni srl	C.da Bosco snc - Mussomeli
3	7358 del 14.05.2012	Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro	Via Montemaggiore snc

Constatata l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, la Commissione procede, per singola offerta, secondo l'ordine di protocollo e numerazione, all'apertura dei plichi, passando all'esame delle buste "A" contenete la documentazione amministrativa dei documenti in esse contenuti, che confrontandoli con quelli richiesti dalla lettera d'invito e stabilisce di conseguenza la proposta di ammissione o meno della ditta alla fase successiva della gara. Di seguito nel riquadro si sintetizza il risultato:

N. plico	Ditte	Riscontro Busta A	GIUDIZIO
1	Impredile srl.	Documentazione regolare	Ditta ammessa
2	N.G.A. Costruzioni srl	Documentazione regolare	Ditta ammessa
3	Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro	Documentazione regolare	Ditta ammessa

Successivamente si procede all'apertura delle buste delle ditte ammesse contenente l'offerta economica, che letti ad alta voce, si rende pubblico il seguente ribasso offerto:

N. plico	Ditte	Ribasso offerto - Busta B
1	Impredile srl.	19,00 %
2	N.G.A. Costruzioni srl	14,21 %
3	Impresa Edile Geom. Vincenzo Todaro	18,00 %

Il Presidente dichiara aggiudicataria in via provvisoria la ditta Impredile srl con sede in Piazza Diodoro Siculo n.21 90141 Palermo, che ha offerto il ribasso del 19,00%, previo accertamento dei requisiti soggettivi, per l'espletamento dei lavori di *manutenzione strade nel Comune di Alia*. CIG: Z0F0449D38 sull'importo a b.a. di € 19.870,76, quindi, per un importo pari a € **16.095,32** IVA esclusa più oneri diretti per la sicurezza, € **612,76**.

L'aggiudicazione, così come risultante dalla gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

L'aggiudicazione provvisoria è pubblicata per almeno tre giorni consecutivi non festivi sul sito internet del Comune di Alia.



Ai sensi dell'art. 12 – c. 1 – del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con successiva determina dirigenziale, oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Dispone, inoltre, la comunicazione alla ditta aggiudicataria;

Il presente verbale, dattiloscritto in n. 3 facciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni. La procedura di gara viene dichiarata chiusa alle ore 11.50.

Il Presidente

1° Teste

2° Teste

Il Segretario Verbalizzante

